

UMOWA NR ... / 2026

zawarta w dniu 2026 r. w Warszawie

pomiędzy:

Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektoratem Pracy w Warszawie z siedzibą przy ul. Grójeckiej 186 w Warszawie (02-390), NIP: 5261053222, REGON: 000870474,

reprezentowanym przez: **Andrzeja Cegłę – Okręgowego Inspektora Pracy,**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Strony zawierają umowę po przeprowadzeniu postępowania o nr WA.ROR.A.213.1.38.2026 o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz.1320 t.j. z późn. zm. - dalej: p.z.p.), o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy i termin jej wykonania

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług utrzymania czystości w oddziale terenowym w Ostrołęce – utrzymanie porządku w pomieszczeniach biurowych i pomocniczych wraz z myciem okien - obiekt przy ul. Gen. A. E. Fieldorfa „Nila” 15.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy.
3. Przedmiot Umowy realizowany będzie w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, lub do wyczerpania maksymalnego łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 2.

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji Umowy we wszystkich sprawach stanowiących jej przedmiot. Zamawiający ma prawo żądać, w szczególności wglądu do grafiku stanowisk.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami napraw za szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia oraz innych działań osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, w tym za uszkodzenie lub zniszczenie wszelkiej własności publicznej lub prywatnej znajdującej się w pomieszczeniach objętych usługą sprzątania. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do posiadanych informacji i środków technicznych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) zapewnienia Wykonawcy nieodpłatnie pomieszczenia, w którym w sposób bezpieczny będzie mógł być składowany sprzęt, materiały i środki niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy;
 - 3) zapewnienia wstępu na teren obiektu oraz do sprzątanym pomieszczeń, pracownikom i osobom nadzorującym wykonywanie przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy w stopniu, który nie będzie utrudniał prowadzonych prac;
 - 4) współpracy przy realizacji przedmiotu Umowy i wymiany informacji w granicach niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy, z poszanowaniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów, zasad uczciwej konkurencji, ochrony informacji stanowiących informacje poufne każdej ze Stron.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa **Załącznik nr 1** do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy przy realizacji przedmiotu Umowy i wymiany informacji w granicach niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy z poszanowaniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów, zasad uczciwej konkurencji, ochrony informacji stanowiących informacje poufne każdej ze Stron.
3. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu zadań i czynności powierzonych tym osobom.
4. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia określonych w Umowie usług z należytą starannością rozumianą, między innymi jako odpowiedni poziom czystości pomieszczeń, korytarzy (według uznania Zamawiającego), np. niedopuszczalne jest pozostawienie piasku i innych zanieczyszczeń na wykładzinach i innych podłogach, kurzu na meblach, odpadków w koszach, brudnych toalet, piasku i brudu na schodach itd.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi przy użyciu własnego: sprzętu, środków czyszczących, dezynfekujących, materiałów eksploatacyjnych i urządzeń.

6. Środki czyszczące, dezynfekujące, materiały eksploatacyjne, oraz stosowane urządzenia powinny posiadać atesty, certyfikaty itp., dopuszczające do ich stosowania.
7. Najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wykazu produktów, których będzie używał w trakcie realizacji zamówienia, tj.: środków myjących, dezynfekujących, czyszczących, pielęgnacyjnych, konserwujących i innych używanych do utrzymania czystości oraz środków higienicznych. Do informacji Wykonawca załączy oświadczenie o tym, że dane produkty posiadają wszystkie wymagane prawem certyfikaty bezpieczeństwa/deklaracje zgodności oraz atesty dopuszczające do stosowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie oraz gwarantują zachowanie właściwej higieny sanitarnej. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń certyfikaty, atesty, świadectwa jakości i inne podobne dokumenty sporządzone zgodnie z wymogami prawnymi. Wykaz środków stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do okazania, na każde żądanie Zamawiającego faktury zakupu środków, o których mowa w ust. 5.
9. Wykonawca zobowiązuje się do segregacji odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach odnoszących się do segregacji odpadów obowiązujących od dnia zawarcia umowy na terenie miasta Ostrołęki.
10. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących P.POŻ. oraz BHP.
11. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Instrukcjami Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującymi dla obiektów, których dotyczy realizacja Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ww. Instrukcji przez wszystkie osoby realizujące Umowę.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów PPOŻ. i BHP oraz ww. Instrukcji.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy.
14. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o wszelkich zauważonych uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zamawiającego na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
15. Szkada musi być potwierdzona protokołem sporządzonym nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia jej ujawnienia. Zamawiający poinformuje, na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, Wykonawcę o powstałej szkodzie i terminie sporządzenia protokołu. W przypadku niestawienia się w ww. terminie przedstawiciela Wykonawcy, Strony zgodnie postanawiają, że protokół sporządzony jednostronnie przez Zamawiającego jest wiążący.

16. Wykonawca pełni funkcje koordynacyjne w stosunku do dostawców.

§ 4.

Personel Wykonawcy

1. Przedmiot umowy realizowany będzie przez osoby, spełniające wymagania określone w **Załączniku nr 1** do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane do wykonywania zadań w ramach realizacji niniejszej umowy, zatrudnione są przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 t.j.), w pełnym wymiarze czasu pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów, przez cały okres trwania Umowy.
3. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, poprzez złożenie Zamawiającemu oświadczenia najpóźniej w dniu rozpoczęcia świadczenia usługi (**Załącznik nr 4** do Umowy), potwierdzającego zatrudnienie tych osób na podstawie umowy o pracę z zachowaniem zasad dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie odrębnych przepisów. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dane podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte Umową czynności związane z wykonywaniem usług utrzymania czystości, wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, wskazanie, że wynagrodzenie tych osób jest nie niższe niż minimalne wynagrodzenie za pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 3, a w szczególności Zamawiający jest uprawniony do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 2.
5. W trakcie realizacji Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego (w tym wiadomość wysłaną za pośrednictwem poczty elektronicznej), w wyznaczonym - nie krótszym niż 3 dni robocze terminie, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (według uznania Zamawiającego), dotyczące Personelu Wykonawcy lub podwykonawcy, w celu potwierdzenia prawdziwości oświadczeń, o których mowa w ust. 3:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu nie podlega anonimizacji;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy zanonimizowane w sposób

zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego informowania Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy realizacji niniejszej umowy. Zmiana osoby świadczącej usługę dokonywana będzie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, ze wskazaniem obiektywnych okoliczności zmiany. Wykonawca zobligowany jest do przekazania pisemnej informacji o zmianie w składzie osobowym pracowników w terminie 1 dnia roboczego przed zamiarem dokonania zmiany. Dopuszcza się powiadomienia Zamawiającego w formie elektronicznej.
7. W przypadku zmiany osobowej w wykazie pracowników, Wykonawca dokona aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1, wraz ze wskazaniem, która osoba zastępuje osobę dotychczas wykonującą usługę. Wykonawca, najpóźniej na 1 dzień roboczy przed rozpoczęciem pracy przez nowego pracownika, zobligowany jest do dostarczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 3. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
8. Zmiana w wykazie osobowym pracowników wymaga akceptacji Zamawiającego, wyrażonej na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
9. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego, według Zamawiającego, swoich obowiązków w sposób zgodny z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
10. Wszystkie osoby sprząające wyposażone będą w odzież ochronną (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa), odzież roboczą i będą przeszkolone w zakresie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych oraz zasad poruszania się w budynku, w którym siedzibę ma Zamawiający.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania dwóch kontroli jakości świadczonej usługi w miesiącu i mycia okien raz w ciągu trwania Umowy.
12. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu Wykonawcy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Personel Wykonawcy zobowiązany jest do:
 - 1) zamykania okien i drzwi w sprzątanym pomieszczeniu po zakończeniu ich sprzątania;
 - 2) wyłączania urządzeń elektrycznych (za wyjątkiem urządzeń komputerowych i faxów), oświetlenia oraz punktów poboru wody;
 - 3) informowania przedstawiciela Zamawiającego lub pracowników recepcji o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach i zdarzeniach mających wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia w budynku

oraz wykonywania innych czynności związanych z utrzymaniem czystości i bezpieczeństwa w obiekcie, które będą wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.

§ 5.

Osoby wyznaczone do kontaktu

1. Pracownikami odpowiedzialnymi za kontakt przy wykonywaniu Umowy ze strony Zamawiającego są:

- 1) tel., e-mail:
- 2) tel., e-mail:

2. Osobami wyznaczonymi do kontaktu w sprawie realizacji Umowy ze strony Wykonawcy są:

- 1) tel., e-mail:
- 2) tel., e-mail:

3. W przypadku zmiany danych adresów siedzib, adresów do doręczeń którejkolwiek ze stron albo osób koordynujących wyznaczonych przez którąkolwiek ze Stron lub ich danych kontaktowych, Strony powiadomią się niezwłocznie o tym fakcie na piśmie. Zmiany, o których mowa powyżej nie wymagają sporządzania aneksu do Umowy.
4. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy będzie prowadzona za pośrednictwem poczty elektronicznej lub pisemnie na adresy Stron do doręczeń.

§ 6.

Płatność

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **zł brutto** (słownie: zł 00/100), tj. **zł netto** (słownie: 00/100). Zryczałtowana cena **netto** jednego miesiąca świadczenia usługi wynosi **zł** (słownie: 00/100), tj. **zł brutto** (słownie: 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty, opłaty i podatki związane z realizacją umowy, koszty robocizny, sprzętu, zakup atestowanych środków czystości oraz materiałów niezbędnych do należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający będzie ponosił opłaty z tytułu świadczonych usług określonych w §1 zgodnie z formularzem cenowym, którego kopię stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
4. W przypadku świadczenia usługi przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie liczone proporcjonalnie do liczby dni świadczenia usługi. Na potrzeby niniejszej umowy za miesiąc kalendarzowy przyjmuje się 30 dni.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 i 3, płatne będzie miesięcznie z dołu na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury Zamawiającemu. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku, o którym mowa w ust. 5, należy do Wykonawcy i jest rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - *Prawo Bankowe* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 t.j.) prowadzony jest rachunek VAT.
7. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. *o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 t.j., dalej: e.f.z.p.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 t.j., dalej: p.t.u.).
8. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z Umowy rachunek bankowy, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
9. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 4 e.f.z.p. nie wyraża zgody na przesyłanie za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, wskazanych w art. 2 pkt 3 e.f.z.p
10. Zamawiający, zgodnie z art. 106n ust. 1 p.t.u., wyraża zgodę na wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur i faktur korygujących w formie elektronicznej, w formacie pdf na adres: kancelaria@warszawa.pip.gov.pl
11. Wykonawca zamierzający wysyłać faktury elektroniczne za pośrednictwem e-mail zobowiązany jest przysyłać je w godzinach: 8:00-16:00. W przypadku przesłania faktury elektronicznej za pośrednictwem e-mail, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie 16:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
12. Cesja wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
13. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zostanie odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) w wysokości wynikającej ze zmiany wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych za I półrocze w 2026 r. publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny - dalej jako: „wskaźnik GUS” - w stosunku do poprzedniego półrocza.

14. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, w wyniku którego wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione wynosi 2 p.p.
15. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania wpływu zmiany wskaźnika GUS na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykazanie wpływu następuje w formie pisemnej. Wykonawca składa wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty cen materiałów i kosztów przed i po zmianie wynagrodzenia. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi o wysokość dodatkowych kosztów realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów i kosztów, z zastrzeżeniem ust. 12 i 13.
16. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 12-13 w I półroczu w 2026 r. W II półroczu 2026 r. i kolejnym 2027 roku, wynagrodzenie będzie podlegało zmianie w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu GUS za poprzednie półrocze z zastrzeżeniem ust. 15.
17. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 12-14, wynosi łącznie 10% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w ust. 1 Umowy.
18. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem zawarcia aneksu do Umowy i zaakceptowaniu wniosków przez Zamawiającego.
19. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 12-14, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
20. Żadna ze Stron nie będzie uprawniona wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie dalej jako: Waloryzacja, wcześniej niż 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy.
21. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (1) przedmiotem umowy są usługi oraz (2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
22. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 t.j.). W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych.
23. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

24. Cesja wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
25. Wykonawca na moment zawarcia Umowy jest/nie jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT.
26. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku utraty statusu podatnika VAT czynnego i/lub wykreślenia rachunku bankowego z rejestru prowadzonego przez Ministerstwo Finansów tzw. „Biała lista”, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego.
27. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT zawartego w fakturze, powiększonej o odsetki od zaległości podatkowych.
28. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego ww. kwoty z należnego mu wynagrodzenia.
29. Wykonawca zobowiązuje się w przypadku ponownego wpisania go do rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utraczone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.
30. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące jego statusu podatnika podatku VAT stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.

§ 7.

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych w przypadku:
 - 1) zwłoki w rozpoczęciu świadczenia usługi lub przerwy w jej realizacji – w wysokości 0,5 % łącznej wartości umowy brutto określonej w §6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień;
 - 2) niewykonania lub nienależytego wykonaniu usługi wg uznania Zamawiającego, w szczególności w przypadku nieobecności członka Personelu, w tym w sytuacji jego niedopuszczenia do realizacji usługi zgodnie z § 4 ust. 6, pozostawienia piasku i innych zanieczyszczeń na wykładzinach i innych podłogach, kurzu na meblach, odpadków w koszach, brudnych toalet, piasku i brudu na schodach itd. Wykonawca w takim przypadku na własny koszt powtórzy usługę i zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł. W razie powtórnego niewykonania lub nienależytego wykonaniu usługi (według uznania Zamawiającego), Wykonawca na własny koszt usługę powtórzy i zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 400,00 zł, a w kolejnych przypadkach powtarzania się takiej sytuacji – kwotę 500,00 zł za każde kolejne zdarzenie lub przypadek;
 - 3) stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymogu zatrudnienia Personelu na podstawie umowy o pracę lub nieprzekazania dowodów zatrudnienia członków

Personelu na podstawie umowy o pracę, zgodnie z § 4 – w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

- 4) stwierdzenia przez Zamawiającego nie wykonania kontroli jakości, nie wykonania mycia okien – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) braku dokonania zmiany Personelu zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 9 – w wysokości 1.000,00 zł za każdy przypadek;
 - 6) niedotrzymania zasad poufności, o których mowa w § 14 – w wysokości 3.000,00 zł za każdy przypadek;
 - 7) odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 5% łącznej wartości brutto określonej w § 6 ust. 1;
 - 8) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp – w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - 9) innym niż wskazany w ust. 1-7 przypadek realizacji usługi przez Wykonawcę niezgodnie z warunkami umowy - w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Łączny limit kar umownych nie może przekroczyć 30 % łącznej wartości umowy brutto określonej w §6 ust. 1.
 3. Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w szczególności gdy jakość świadczonych usług sprzątnia jest rażąco niska lub usługi są wykonywane z opóźnieniem;
 - 2) narusza postanowienia umowy w sposób istotny, pomimo uprzedniego wezwania do usunięcia uchybień w wyznaczonym terminie;
 - 3) narusza postanowienia umowy, w skutek czego Zamawiający naliczył kary umowne w łącznej wysokości 30% wartości umowy;
 - 4) wykonuje usługę w sposób sprzeczny z przepisami prawa, w tym przepisami PZP;

- 5) zalega z wykonaniem przedmiotu umowy przez okres przekraczający 3 dni roboczych, pomimo pisemnego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej wezwania do usunięcia zaległości;
 - 6) podał nieprawdziwe informacje mające wpływ na zawarcie umowy lub wykonanie zamówienia.
2. Rozwiązanie umowy następuje przez pisemne oświadczenie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy, które może być doręczone także w formie elektronicznej.
 3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych oraz zatrzymać wszelkie należne płatności do wysokości roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, na co Zamawiający wyraża zgodę.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu wszelkich materiałów, dokumentów i sprzętu związanych z realizacją umowy, stanowiących własność Zamawiającego.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, nie później niż do 11 miesiąca trwania umowy ma prawo odstąpić od umowy bez podania przyczyny, przekazując pisemne oświadczenie Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za część wykonanych usług zgodnie z umową do dnia odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy nie wpływa na prawo Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy odstąpienie następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 10. Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu Umowy będzie/nie* będzie posługiwał się podwykonawcą.
2. Wykonawca za działania i/lub zaniechania działania podwykonawcy, odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
3. Przed zawarciem Umowy Wykonawca poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację Umowy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia zaistnienia zmiany, o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonanie Umowy.

4. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 p.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca albo on sam spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawca musi złożyć Zamawiającemu stosowne oświadczenia i dokumenty odnoszące się do nowego podwykonawcy albo do Wykonawcy, który potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Niewykazanie przez Wykonawcę, że proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, będzie podstawą do odmowy zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z podwykonawcy oraz do odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w §7 ust. 7 Umowy.
5. Informacja Wykonawcy o okolicznościach wskazanych w ust. 3 i 4 wymaga dla swej ważności formy pisemnej.

§ 11.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100.000,00 zł** (zostanie wpisana kwota z polisy). W dniu zawarcia Umowy oświadczenie Usługi Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) oraz dowód opłacenia składki
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania stosownej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1, przez cały okres trwania Umowy.
3. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii nowej, aktualnej polisy (potwierdzonej za zgodność z oryginałem), nie później niż w terminie 3 dni przed wygaśnięciem polisy dotychczasowej.

§ 12.

Zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający na podstawie art. 455 p.z.p. dopuszcza zmiany postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - 1) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy - w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa;
 - 2) zmian spowodowanych Siłą Wyższą przez którą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, nagle, nieprzewidywalne lub okoliczność pozostającą poza kontrolą Strony, której Strona nie mogła w sposób racjonalny przewidzieć lub przeciwdziałać, pomimo zachowania należytej staranności, uniemożliwiające Stronie wypełnienie jej obowiązków

wynikających z Umowy. Za przejaw Siły Wyższej uznaje się w szczególności:

- a) klęski żywiołowe, np. powódź, wyładowanie atmosferyczne, pożar, porywisty wiatr, szadź, susza i inne,
- b) akty władzy państwowej, np. stan wojenny, stan wyjątkowy, stan pandemii, embarga, blokady,
- c) działania wojenne, terroryzm, akty sabotażu,
- d) strajk generalny (za wyjątkiem strajków u Stron),
- e) niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje.

- Zamawiający dokonując zmiany umowy spowodowanej Siłą Wyższą uwzględnia włączenie zmiany polegającej na zwiększeniu jej wartości na skutek okoliczności niezależnych od Stron.

- 3) zmiany terminów wynikającej z przedłużenia rozstrzygnięcia postępowania poprzedzającego zawarcie Umowy;
- 4) w przypadku zmian o charakterze prawnym, ekonomicznym, funkcjonalno-organizacyjnym w którejkolwiek ze Stron mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami w tym na zakres przedmiotu Umowy, termin realizacji Umowy, sposób realizacji Umowy lub wysokość wynagrodzenia przy czym wynagrodzenie może zostać zwiększone maksymalnie o 10% w stosunku do pierwotnie określonego Umową oraz zgodnie ze stawką/stawkami przyjętymi w ofercie Wykonawcy;
- 5) w przypadku zaprzestania użytkowania obiektu lub jego części przez danego Zamawiającego (np. wygaszenie trwałego zarządu do nieruchomości, przekazanie obiektu innemu podmiotowi, wystąpienia prac remontowych czy inwestycyjnych) a jednocześnie zwiększenie obszaru użytkowanego obiektu przez innego Zamawiającego mających wpływ na zakres przedmiotu Umowy, termin lub sposób realizacji Umowy lub wysokość wynagrodzenia,
- 6) w przypadku zwiększenia zakresu rzeczowego zadań związanych z realizacją przedmiotu Umowy i wynagrodzenia, a także sposobu świadczenia usług Wykonawcy w związku z powołaniem nowych procedur bezpieczeństwa wymagających dodatkowego udziału pracowników Wykonawcy w zakresie niezbędnym do dostosowania zasad świadczenia usług określonych w umowie do nowych procedur,
- 7) w przypadku zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy w ten sposób, że czynią wykonanie Umowy na dotychczasowych zasadach niecelowym, niezgodnym z wymaganiami lub niemożliwym, przy czym zmiany Umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do wprowadzonych zmian przepisów prawa,
- 8) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku określonym w § 6 ust. 11-17 Umowy,
- 9) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach określonych w § 13 Umowy.

§ 13.

Zmiany wynagrodzenia

1. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Umowy, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1773 t.j.);
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o *pracowniczych planach kapitałowych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 427 t.j.).

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, o wartość wzrostu tych kosztów.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1) będzie dotyczyć wyłącznie części przedmiotu Umowy wykonanej w terminie przewidzianym Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2), 3) lub 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokość minimalnej stawki godzinowej, lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń lub wysokości minimalnej stawki godzinowej pracowników i osób realizujących przedmiot Umowy, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników i osób, o których mowa powyżej,

realizujących przedmiot Umowy, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) i 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia zaangażowanym przez Wykonawcę osobom realizującym przedmiot Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa powyżej, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują one prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, każda ze Stron, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 6, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
8. W razie niezatwierdzenia wniosku lub częściowego zatwierdzenia wniosku, Strona może wniosek ponowić.
9. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Aneks będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia albo od dnia zawnioskowanego przez Stronę, jeżeli będzie to termin późniejszy.
10. Wykonawca oświadcza, że znana mu jest wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r. i została ona przez niego uwzględniona w Ofercie Wykonawcy stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy.

§ 14.

Poufność

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności, zarówno w trakcie obowiązywania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu albo rozwiązaniu, wszelkich informacji (bez względu na ich formę), jakie uzyskały w związku z jej zawarciem, wykonywaniem oraz rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, że są informacjami poufnymi lub że jako takie są traktowane przez drugą stronę. Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim ww. informacji (dalej: informacje chronione). Powyższy obowiązek nie ma zastosowania w przypadku, gdy ujawnienia takich informacji wymagają przepisy prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się udostępnić Informacje chronione wyłącznie własnym pracownikom lub osobom, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy pod warunkiem - zaakceptowania tych osób przez Zamawiającego oraz uprzednim

uzyskaniem od nich pisemnego zobowiązania do zachowania w tajemnicy Informacji chronionych dotyczących zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia, oświadczeń potwierdzających zapoznanie się osób wykonujących przedmiot umowy, a wymienionych w załączniku nr 4 umowy, z obowiązującymi w Okręgowym Inspektoracie Pracy w Warszawie zasadami bezpieczeństwa, które będą miały zastosowanie przy realizacji Przedmiotu Umowy. Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności stanowi **Załącznik numer 2** do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy od instytucji i osób z nim związanych jakimkolwiek stosunkiem faktycznym lub prawnym,
 - 2) przestrzegania zaleceń Zamawiającego o ochronie udostępnionych informacji.
5. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
6. W przypadku przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych, których administratorem jest Okręgowy Inspektor Pracy w Warszawie, Wykonawca będzie przestrzegać przepisów wskazanych w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz.U.2019, poz.1781) oraz w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, s. 1) i sprostowaniem z dnia 23 maja 2018 r. (Dz.U. UE z 2018 r. Nr 127 s.2).

§ 15.

Informacje dotyczące KSeF

Ustala się następujące zasady wystawiania i udostępniania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF), które będą miały zastosowanie od dnia, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT). Od tego dnia postanowienia niniejszego paragrafu mają pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami umowy:

- 1) Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT, uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania. W takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o VAT oraz poniższymi ustępami.
- 2) Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106nda ust. 1 lub 16

ustawy o VAT, lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.

- 3) Za dzień skutecznego doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to dzień nadania jej indywidualnego numeru identyfikującego w KSeF.
- 4) W czasie awarii KSeF (art. 106nf ust. 2 ustawy o VAT) faktura musi zostać udostępniona Zamawiającemu w formie elektronicznej, w formacie PDF, na adres e-mail: kancelaria@..... Za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku uznaje się datę wysłania wiadomości e-mail zawierającej fakturę oznaczoną kodem QR zgodnie z ustawą o VAT, lub datę nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z tych dat nastąpi wcześniej. Jeśli udostępnienie faktury w sposób wskazany powyżej nie jest możliwe, wówczas faktura powinna być udostępniona w formie papierowej na adres siedziby Zamawiającego. Za datę skutecznego doręczenia uznaje się dzień doręczenia przesyłki listowej zawierającej fakturę oznaczoną kodem QR zgodnie z ustawą o VAT lub dzień nadania jej numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z tych dat nastąpi wcześniej.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Umowa w sposób całościowy i ostateczny reguluje prawa i obowiązki Stron związane z jej przedmiotem, a wszelkie jej zmiany wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Umowa wygasa po upływie okresu na jaki została zawarta bez obowiązku jej wypowiedzania lub wcześniejszego powiadamiania Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Umowa może być przez każdą ze stron rozwiązana za miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca.
4. Przez dni robocze rozumie się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni wolnych zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o *dniach wolnych od pracy* (Dz. U. z 2025 r. poz. 296 t.j.).
5. Zamawiający informuje, że podstawy jego działania zostały określone w ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o *Państwowej Inspekcji Pracy* (Dz.U. z 2024 r. poz. 1712 t.j.) i statucie Państwowej Inspekcji Pracy stanowiącym załącznik do Zarządzenia Marszałka Sejmu RP z dnia 27 sierpnia 2007 r. w *sprawie nadania Statutu PIP* (M.P. Nr 58, poz. 657 ze zm.).
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy *Kodeksu cywilnego*, ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 t.j.), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w *sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO).

7. Wszelkie spory na gruncie realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
9. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2 - oświadczenie o zachowaniu poufności;
3. Załącznik nr 3 - wykaz środków higieniczno – sanitarnych;
4. Załącznik nr 4 - wykaz osób wykonujących przedmiot zamówienia;
5. Załącznik nr 5 - formularz cenowy.
6. Załącznik nr 6 - oświadczenie Wykonawcy dotyczące statusu podatnika podatku VAT